

Pieczęć stacji sanitarno-epidemiologicznej

PROTOKÓŁ KONTROLI Nr ZNS.9020.1.60.2022

Kołobrzeg, dnia 13.09.2022r.

(miejscowość i data)

przeprowadzonej przez Adriana Kaczkowskiego, młodszego asystenta w PSSE w Kołobrzegu, upoważnienie do przeprowadzania czynności kontrolnych nr 057-40/22, upoważnienie do przeprowadzania czynności kontrolnych przedsiębiorcy nr 69.22.

(imię i nazwisko, komórka organizacyjna, nr upoważnienia do wykonywania czynności kontrolnych)

pracownika (-ów) upoważnionego (-ych) przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu

(nazwa organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej)

Kontrolę przeprowadzono na podstawie art. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 195 z późn. zm.) w związku z art. 67 § 1 oraz art. 68 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zmian.).

I. INFORMACJE DOTYCZĄCE KONTROLOWANEGO PODMIOTU

1. Podmiot kontrolowany:

Komunikacja Miejska w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Solna 2, 78-100 Kołobrzeg.

(pełna nazwa/adres/telefon/faks/poczta elektroniczna)

2. Informacja dotycząca kontrolowanego obiektu:

zakończenie budowy budynku dyspozytorni w ramach decyzji pozwolenia na budowę obejmujące budowę dyspozytorni na działce nr 134/2, obręb 11 przy ul. Solnej 2 w Kołobrzegu.

(pełna nazwa/adres/telefon/faks/poczta elektroniczna/rodzaj prowadzonej działalności)

3. Osoba lub jednostka organizacyjna odpowiedzialna za przestrzeganie wymagań:

Komunikacja Miejska w Kołobrzegu Sp. z o.o.

(imię i nazwisko/pełna nazwa (inwestor organ założycielski w przypadku spółki cywilnej wymienić wszystkich współników))

ul. Solna 2, 78-100 Kołobrzeg.

(adres zamieszkania/siedziby (w przypadku spółki cywilnej adresy zamieszkania wszystkich współników/telefon/faks/poczta elektroniczna))

4. NIP/REGON/PKD/PESEL – odpowiednio: 6710011163 / 330255687 / 49.31.Z / _____

5. Osoba kierująca podmiotem kontrolowanym:

Pan Michał Jaczyński - prezes zarządu

6. Osoba upoważniona pisemnie do reprezentowania kontrolowanego podmiotu:* Nie dotyczy

(imię i nazwisko/stanowisko/dane upoważniającego/data wydania upoważnienia/nr)

7. Inne osoby, w obecności których przeprowadzono kontrolę:* Nie dotyczy

(imię i nazwisko/stanowisko/imię)

II. INFORMACJE DOTYCZĄCE KONTROLI

1. Data i godzina rozpoczęcia kontroli: 13.09.2022r. godz. 8⁵⁵

2. Data otrzymania przez kontrolowanego zawiadomienia o kontroli:* Nie dotyczy

3. Przyczyna odstąpienia od zawiadomienia: zawiadomienie strony z dnia: 05.09.2022r.

4. Data i godzina zakończenia kontroli: 13.09.2022r. godz. 9¹⁰

5. Czas kontroli obszaru, w którym stwierdzono nieprawidłowości:* Nie dotyczy

6. Zakres przedmiotowy kontroli:

ocena stanu techniczno-sanitarnego w związku z zakończeniem budowy budynku dyspozytorni w ramach decyzji pozwolenia na budowę obejmujące budowę dyspozytorni na działce nr 134/2, obręb 11 przy ul. Solnej 2 w Kołobrzegu i uczestniczenie w dopuszczeniu do użytkowania.

(pełna nazwa/adres/telefon/faks/poczta elektroniczna/rodzaj prowadzonej działalności)

7. Wyposażenie użyte podczas kontroli:* Nie dotyczy

(nazwa wyposażenia/nr identyfikacyjny)

8. Podczas kontroli wykonano pomiary, badania lub pobrano próbki do badań laboratoryjnych** – nr i nazwa protokołu/ów:* Nie dotyczy

9. Podczas kontroli wykonano zapis dźwięku lub obrazu:* Nie dotyczy

10. Korzystano z wyników badań i pomiarów:*

- sprawozdanie z badań laboratoryjnych wody do spożycia przez ludzi nr 120/08/2022/NLW z dnia 26.08.2022r. kran w łazience sporządzony przez Dział Laboratorium Obrotu 1A Bogucino 78-100 Kołobrzeg, MWiK Kołobrzeg Sp. z o.o. z wynikiem prawidłowym;
- protokół nr 1a badania wyłącznika ochronnego, różnicowoprądowego, pracującego jako przeciwpożarowy, przeciwporażeniowy z dnia 01.08.2022r. sporządzony przez Zakład Usług Elektrycznych mgr inż Leszek Trzybiński Oborniki;
- protokół nr 2 pomiaru rezystancji izolacji instalacji elektrycznej sporządzony przez Zakład Usług Elektrycznych mgr inż Leszek Trzybiński Oborniki;
- protokół nr 2a badania wyłącznika ochronnego, różnicowoprądowego, pracującego jako przeciwpożarowy, przeciwporażeniowy z dnia 01.08.2022r. sporządzony przez Zakład Usług Elektrycznych mgr inż Leszek Trzybiński Oborniki;
- protokół nr 03 badania wyłącznika przeciwpożarowego z dnia 01.08.2022r. sporządzony przez Zakład Usług Elektrycznych mgr inż Leszek Trzybiński Oborniki;
- protokół nr 3a badania wyłącznika ochronnego, różnicowoprądowego, pracującego jako przeciwpożarowy, przeciwporażeniowy z dnia 01.08.2022r. sporządzony przez Zakład Usług Elektrycznych mgr inż Leszek Trzybiński Oborniki.

11. Dokumenty oceniane w trakcie kontroli:

- projekt budowlany z sierpnia 2021r. wykonany przez Biuro Usług Projektowych inż. Barbara Płazińska ul. Unii Lubelskiej 3/1 78-100 Kołobrzeg uzgodniony pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń przez rzeczoznawcę ds. sanitarnohigienicznych Panią inż. Barbarę Kulik Wenderlich nr 29 z dnia 28.08.2021r.;
- pozwolenie na budowę - Decyzja nr 00822/2021 z dnia 23 listopada 2021r., znak B.6740.00654.2021 wydane przez Starostę Kołobrzesckiego;
- oświadczenie kierownika budowy Pana Mieczysława Kumor zam. ul. Kupiecka 14/19, 78-100 Kołobrzeg z dnia 10.08.2022r. upr nr A/PB/8300/233/82;
- protokół odbioru przyłącza wodociągowego nr 11229/2022 z dnia 30.08.2022r. sporządzony przez MWiK Sp. z o.o. Kołobrzeg;
- protokół odbioru wew. i zew. instalacji wod-kan z dnia 16.08.2022r. sporządzony przez Pana Mieczysława Kumor;
- protokół końcowego/ostatecznego odbioru robót z dnia 24.08.2022r. sporządzony przez Pana Mieczysława Kumor;
- protokół sprawozdawczo-opiniodawczy z dokonanej kontroli-ogłędzin przewodów kominowych wentylacyjnych z dnia 25.08.2022r. sporządzony przez Zakład Kominiarski Paluszkiewicz s.c. Kołobrzeg;
- protokół nr 1 sprawdzenia skuteczności samoczynnego szybkiego wyłączania sporządzony przez Zakład Usług Elektrycznych mgr inż Leszek Trzybiński Oborniki;
- atesty higieniczne.

12. Wykaz dokumentów załączonych do protokołu kontroli:*

- pozwolenie na budowę - Decyzja nr 00822/2021 z dnia 23 listopada 2021r., znak B.6740.00654.2021 wydane przez Starostę Kołobrzesckiego;
- oświadczenie kierownika budowy Pana Mieczysława Kumor zam. ul. Kupiecka 14/19, 78-100 Kołobrzeg z dnia 10.08.2022r. upr nr A/PB/8300/233/82;
- protokół odbioru przyłącza wodociągowego nr 11229/2022 z dnia 30.08.2022r. sporządzony przez MWiK Sp. z o.o. Kołobrzeg;
- protokół odbioru wew. i zew. instalacji wod-kan z dnia 16.08.2022r. sporządzony przez Pana Mieczysława Kumor;
- protokół końcowego/ostatecznego odbioru robót z dnia 24.08.2022r. sporządzony przez Pana Mieczysława Kumor;
- protokół sprawozdawczo-opiniodawczy z dokonanej kontroli-ogłędzin przewodów kominowych wentylacyjnych z dnia 25.08.2022r. sporządzony przez Zakład Kominiarski Paluszkiewicz s.c. Kołobrzeg;

- protokół nr 1 sprawdzenia skuteczności samoczynnego szybkiego wyłączenia sporządzony przez Zakład Usług Elektrycznych mgr inż Leszek Trzybiński Oborniki;
- sprawozdanie z badań laboratoryjnych wody do spożycia przez ludzi nr 120/08/2022/NLW z dnia 26.08.2022r. kran w łazience sporządzony przez Dział Laboratorium Obrotu 1A Bogucino 78-100 Kołobrzeg, MWiK Kołobrzeg Sp. z o.o. z wynikiem prawidłowym;
- protokół nr 1a badania wyłącznika ochronnego, różnicowoprądowego, pracującego jako przeciwpożarowy, przeciwporażeniowy z dnia 01.08.2022r. sporządzony przez Zakład Usług Elektrycznych mgr inż Leszek Trzybiński Oborniki;
- protokół nr 2 pomiaru rezystancji izolacji instalacji elektrycznej sporządzony przez Zakład Usług Elektrycznych mgr inż Leszek Trzybiński Oborniki;
- protokół nr 2a badania wyłącznika ochronnego, różnicowoprądowego, pracującego jako przeciwpożarowy, przeciwporażeniowy z dnia 01.08.2022r. sporządzony przez Zakład Usług Elektrycznych mgr inż Leszek Trzybiński Oborniki;
- protokół nr 03 badania wyłącznika przeciwpożarowego z dnia 01.08.2022r. sporządzony przez Zakład Usług Elektrycznych mgr inż Leszek Trzybiński Oborniki;
- protokół nr 3a badania wyłącznika ochronnego, różnicowoprądowego, pracującego jako przeciwpożarowy, przeciwporażeniowy z dnia 01.08.2022r. sporządzony przez Zakład Usług Elektrycznych mgr inż Leszek Trzybiński Oborniki;
- częściowe kopie projektów budowlanych wraz z rysunkami.

13. Podczas kontroli wypełniono formularze kontroli: * Nie dotyczy

III. WYNIKI KONTROLI

1. Informacje o kontrolowanym podmiocie np. stan formalno-prawny/nr wpisu do KRS/inne informacje istotne dla ustaleń kontroli.

Kontrolę przeprowadzono w związku ze złożonym zawiadomieniem o zakończeniu budowy budynku dyspozytorni w ramach decyzji pozwolenia na budowę obejmujące budowę dyspozytorni na działce nr 134/2, obręb 11 przy ul. Solnej 2 w Kołobrzegu przez Inwestora Komunikacja Miejska w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Solna 2, 78-100 Kołobrzeg.

2. Informacje istotne dla ustaleń kontroli np. stwierdzenia dotyczące stanu technicznego podmiotu/objektu, stanu sanitarno-higienicznego.

Czynności odbiorowe dotyczą parterowego, wolnostojącego, niepodpiwniczonego budynku kontenerowego, 4-modułowego dyspozytorni usytuowanej na działce nr 134/2 obręb 11 mieszczącej się przy ul. Solnej 2 w Kołobrzegu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Kategoria obiektu XVI. Obiekt kryty jest dachem płaskim jednospadowym. Budynek powstał w technologii stalowej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd. Obiekt budowlany podłączony jest do miejskiej sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektroenergetycznej. Wysokość obiektu wynosi 3,12m. Powierzchnia zabudowy wynosi 59,15m². Kubatura wynosi 184,55m³. Pow. użytkowa wynosi 51,34m². W skład budynku wchodzi dyspozytornia, pom. socjalne, wc damskie i męskie, komunikacja. Planuje się zatrudnić 2 pracowników w trybie dwuzmianowym. Instalacja centralnego ogrzewania realizowana jest poprzez grzejniki za pomocą prądu i paneli fotowoltaicznych. Ciepła woda użytkowa realizowana jest poprzez zastosowanie elektrycznych przepływowych podgrzewaczy wody. Wentylacja typu grawitacyjnego. Miejsce gromadzenia odpadów stałych bez zmian istniejące na terenie Zakładu Komunikacji. Obsługa parkingowa odbywa się na dotychczasowych zasadach na terenie Zakładu Komunikacji.

Oznaczenie funkcji pomieszczeń jest zgodnie z częścią opisową projektu architektoniczno – budowlanego.

Za zgodą strony protokół sporządzono w siedzibie stacji PSSE w Kołobrzegu.

3. Nieprawidłowości stwierdzone podczas kontroli z podaniem przepisów prawnych, które naruszono: * Nie dotyczy

4. Doradne zalecenia, uwagi i wnioski: * Nie dotyczy.

IV. UWAGI I ZASTRZEŻENIA OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W KONTROLI

1. Omówiono wyniki kontroli, ~~dokonano~~/ nie dokonano wpisu do ~~książki kontroli~~/dziennika budowy:**

2. ~~Wniesiono~~/nie wniesiono** uwag i zastrzeżeń do opisanego w protokole stanu faktycznego:

3. Poprawki i uzupełnienia do protokołu – ~~naniesiono~~/nie naniesiono:**

(podać: numer strony protokołu, określenia lub wyrazy błędne i te, które je zastępują)

4. Za stwierdzone nieprawidłowości wymienione w protokole w części III pkt 3 lit. nie nałożono/~~nałożono~~** grzywnę w drodze mandatu karnego na:* Nie dotyczy

.....
(imię i nazwisko/stanowisko)

w wysokości..... słownie.....

(nr mandatu karnego).....

(podstawa prawna).....

5. Upoważnienie do nakładania grzywnien w drodze mandatu karnego nr z dnia wydane przez:

.....
(nazwa organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej)

6. Osoba ukarana została pouczone o prawie odmowy przyjęcia mandatu.
Z tego prawa skorzystała/nie skorzystała**

7. Dane osoby odmawiającej przyjęcia mandatu:

.....
(imię i nazwisko/adres)

8. Protokół został sporządzony w 2 jednobrzmiących egzemplarzach.

9. Z treścią protokołu kontroli zapoznano się/~~nie zapoznano się~~**:

10. W przypadku odmowy podpisania protokołu należy wpisać powód odmowy podpisania protokołu:

✓ *Przepis Du Micho*

(czytelny podpis osób obecnych podczas kontroli)

Kaczmarek Adam

(czytelny podpis kontrolującego (-ych))

V. POTWIERDZENIE ODBIORU PROTOKOŁU

Protokół kontroli sanitarnej otrzymałem(-am) w dniu: *13.09.22r.*

✓ *Przepis Du Micho*

(czytelny podpis osoby odbierającej protokół i pieczęć podmiotu)

W trakcie kontroli ~~wykorzystano~~/nie wykorzystano formularze kontroli**

POUCZENIE: W terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego protokołu kontroli mogą zostać zgłoszone zastrzeżenia do ustaleń stanu faktycznego..

Wyniki kontroli dotyczą warunków skontrolowanego podmiotu w czasie i miejscu trwania kontroli.

Strona na każdym etapie postępowania ma prawo wglądu w dokumentację w siedzibie właściwej stacji sanitarno-epidemiologicznej.

* w przypadku odpowiedzi negatywnej należy wpisać „nie dotyczy”

** niewłaściwe skreślić

Informacja dotycząca przetwarzania i ochrony danych osobowych dostępna jest pod adresem <https://www.gov.pl/web/psse-kolobrzeg> w zakładce Klauzula informacyjna oraz w siedzibie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Kołobrzegu ul. Waryńskiego 8, 78-100 Kołobrzeg tel. 94-35-235-54.

Kołobrzeg, dnia 13.09.2022r.

NZNS.9020.1.60.2022

**Komunikacja Miejska
w Kołobrzegu Sp. z o.o.
ul. Solna 2
78-100 Kołobrzeg**

OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu działając na podstawie:

- art. 3 pkt 3 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021r. poz. 195 z późn. zm.),
- art. 56 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U z 2021 poz. 2351),

po rozpatrzeniu wniosku inwestora: Komunikacja Miejska w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Solna 2, 78-100 Kołobrzeg i wyniku kontroli sanitarnej z dnia 13.09.2022r., oraz przedłożonych dokumentów

nie wnosi sprzeciwu

do użytkowania obiektu budowlanego, tj.: budynku dyspozytorni w ramach decyzji pozwolenia na budowę obejmujące budowę dyspozytorni na działce nr 134/2, obręb 11 przy ulicy Solnej 2 w Kołobrzegu.

Uzasadnienie:

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu po przeprowadzonych czynnościach odbiorowych w dniu 13.09.2022r. udokumentowanych protokołem kontroli nr ZNS.9020.1.60.2022 oraz przedłożonych dokumentów stwierdza, że wskazany obiekt został wykonany zgodnie z projektem budowlanym uzgodnionym pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych przez rzeczoznawcę ds. sanitarnohigienicznych, zatwierdzonym pozwoleniem na budowę, wydanym przez Starostę Kołobrzegi i spełnia wymagane warunki higieniczne i zdrowotne.

Pouczenie:

Na niniejszą opinię nie służy środek odwoławczy.

**P.O. PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY**
w Kołobrzegu
[Podpis]
mgr inż. Lilia Bińczyk

Otrzymują:

- ① Komunikacja Miejska w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Solna 2, 78-100 Kołobrzeg
2. HK w/m
3. HP w/m
4. a/a